



Gemeinde Mittenaar

Beglaubigter Protokollauszug

Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung am 02.06.1997

Zu TOP B 4

2. Änderung B-Plan Bicken-Nordwest

Der Vorsitzende des Bau- und Verkehrsausschusses, Theo Schöndorf, teilte mit, dass sich der Ausschuss in seiner Sitzung am 27.05.97 mit der 2. Änderung des B-Planes Bicken-Nordwest befasst hat und der Gemeindevertretung die Annahme der Änderungen empfiehlt.

Beschlüsse:

Die Festsetzungen des B-Planes Bicken-Nordwest werden wie folgt geändert:

1. Der Punkt 6B hat zukünftig folgenden Wortlaut:
"Für die Hauptgebäude sind nur geneigte Dächer zulässig. Bei untergeordneten Nebengebäuden sind bei Durchführung einer extensiven Dachbegrünung auch Flachdächer zulässig."
Beschluss: 25 Ja-Stimmen (einstimmig)
2. Der Punkt 6C hat zukünftig folgenden Wortlaut:
"Die Gesamtbreite der Dachaufbauten einer Dachfläche darf die Hälfte der Breite der jeweiligen Dachfläche nicht überschreiten."
Beschluss: 25 Ja-Stimmen (einstimmig)
3. Der Punkt 6F hat zukünftig folgenden Wortlaut:
"Die laut festgesetzter GRZ nicht überbaubaren Grundstücksflächen sind zu mindestens 80 % als Garten- und Grünfläche anzulegen. Davon sind mindestens 50 % mit heimischen Bäumen und Sträuchern zu bepflanzen. Der Spielplatz ist zu 30 % mit heimischen, ungiftigen Laubgehölzen zu bepflanzen.
Als Flächenmass gilt für einen Baum 25 m² und für einen Strauch 2 m².
Extensive Dachbegrünung wird im Verhältnis 1 : 2, Fassadenbegrünung mit 2 m² pro Kletterpflanze angerechnet."
Beschluss: 24 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Beschlußfähigkeit:

Mitgliederzahl (gesetzlich): 31
davon anwesend: 25

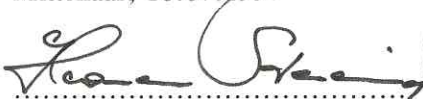
Abstimmung:

dafür: 24
dagegen: --
Stimmenthaltung: 1

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, daß zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäss eingeladen war.

Die Gemeindevertretung war beschlussfähig.

Mittenaar, 16.07.1997


Hermann Steubing
Bürgermeister

