

GEGENSTAND DER ÄNDERUNG

FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 (1) Nr 1 BAUGB

1. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

1.1 Zahl der Vollgeschosse

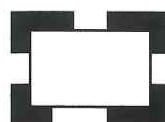
Im Geltungsbereich sind maximal drei Vollgeschosse zulässig.

1.2 Drittes Vollgeschöß

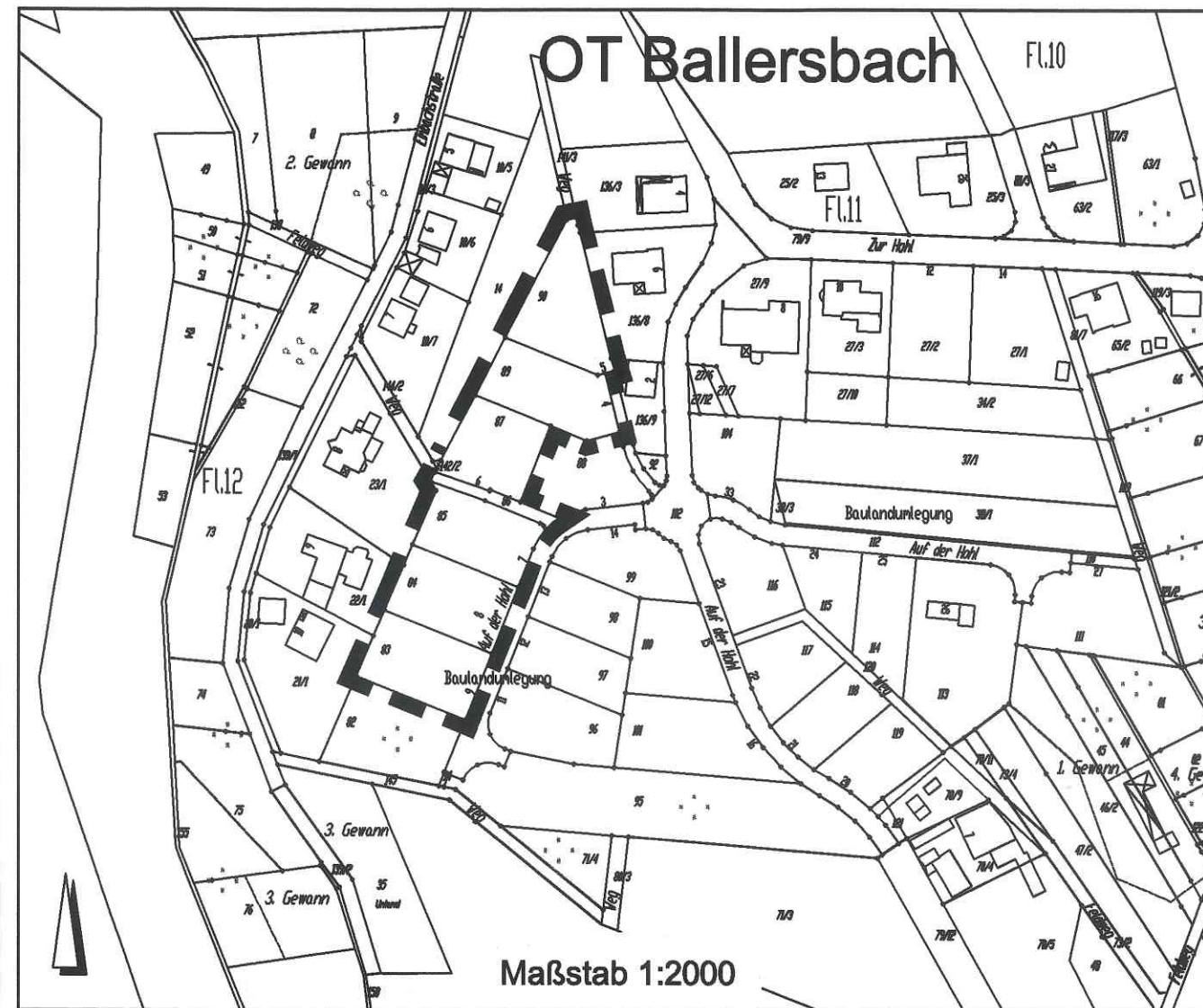
Das dritte Vollgeschöß ist nur als Dachgeschöß zulässig.

Die übrigen Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Ballersbach Süd“, OT Ballersbach, bleiben unberührt.

Legende:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschuß am 23.08.2004

bekanntgemacht am 16.10.2004

Beteiligung der Öffentlichkeit

gem. § 13 (2) Nr. 2 BauGB

vom 26.10.2004 bis 26.11.2004

bekanntgemacht am 16.10.2004

Satzungsbeschuß am 13.12.2004

Bestätigung der Verfahrensvermerke

Mittenaar den 19.01.2005

Bürgermeister

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am 15.01.2005

rechtskräftig ab 15.01.2005



Mittenaar den 19.01.2005

Bürgermeister

Gemeinde Mittenaar

2. Änderung des Bebauungsplanes "Ballersbach Süd"

OT Ballersbach

Datum	gezeichnet / geändert	
18.10.2004	EB	Brühl
06.12.2004	CK	C. Koch
Datum	geprüft	
18.10.2004	JF	Flacke

Dateiname: Bbas22d2.dwg

Erstellt mit StadtCAD GemGIS kompatibel



PlanungsbüroKoch

www.pbkoch.de

Dipl.-Ing. Bruno Koch
Städtebauarchitekt SRL

Alte Chaussee 4, 35614 ABlar

Planbearbeitung
Dipl.-Ing. (FH) J. Flacke

Tel. (0 64 43) 6 90 04-0
Fax (0 64 43) 6 90 04-34

info@pbkoch.de

Stand
06.12.2004